

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "ТюменьТехСтрой"	322001
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Авторемонтная, д.21	по ОКПО
	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Авторемонтная, д.21 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)	по ОКПО
Объект		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер 100/22
		дата 16 05 2022
		Вид операции

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	08.08.2022	с	по
			16.05.2022	03.08.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		505 937,89	505 937,89	505 937,89
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		505 937,89	505 937,89	505 937,89
Итого					505 937,89
Сумма НДС 20%					0,00
Всего с учетом НДС					505 937,89
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					2 529,69
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					503 408,20
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (уд
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 503 408,20



Подрядчик
м.п.

Директор
(должность)

(подпись)

Я.Н.Дроздецкий
(расшифровка подписи)

Технический заказчик
м.п.

Директор
(должность)

(подпись)

К. И. Самосватов
(расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "ТюменьТехСтрой"	322001
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Авторемонтная, д.21	по ОКПО
	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Авторемонтная, д.21	по ОКПО
Объект	(Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер 100/22
		дата 16 05 2022
Вид операции		

Номер документа	Дата составления
2	24.10.2022

Отчетный период	
с	по
16.05.2022	18.10.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		673 885,32	673 885,32	167 947,43
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		673 885,32	673 885,32	167 947,43
Итого					167 947,43
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					167 947,43
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					839,74
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					167 107,69

Сумма начисленной неустойки, руб. 1363,78

Основание п. 10.5, 15.3 договора № 100/22 от 16.05.2022
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (уд суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 165243,91



Подрядчик
М.П.

Директор
(должность)

(подпись)

Я. Н. Дроздецкий
(расшифровка подписи)

Технический заказчик
М.П.

Директор
(должность)

(подпись)

К. И. Самосватов
(расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "ТюменьТехСтрой"	Форма по ОКУД 322001
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Авторемонтная, д.21	по ОКПО
	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Авторемонтная, д.21 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)	по ОКПО
Объект		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер 100/22
		дата 16 05 2022
		Вид операции

Номер документа	Дата составления
3	24.01.2023

СПРАВКА

Отчетный период	
с	по
16.05.2022	12.01.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		1 344 744,07	670 858,75	670 858,75
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		1 344 744,07	670 858,75	670 858,75

Итого	670 858,75
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	670 858,75
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС	3 354,29
Всего с учетом снижения, в том числе НДС	667 504,46

Сумма начисленной неустойки, руб. 28 989,40

Основание п. 10.5, 15.3 договора № 100/22 от 16.05.2022
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 638 514,76



Подрядчик
м.п.

Директор
(должность)

(подпись)

Я. Н. Дроздецкий
(расшифровка подписи)

Технический заказчик
м.п.

Директор
(должность)

(подпись)

К. И. Самосватов
(расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "ТюменьТехСтрой"	Форма по ОКУД 322001
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Авторемонтная, д.21	по ОКПО
	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Авторемонтная, д.21 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)	по ОКПО
Объект		
		Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)		номер 100/22
		дата 16 05 2022
		Вид операции

Номер документа	Дата составления
4	14.03.2023

Отчетный период	
с	по
16.05.2022	10.03.2023

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		1 935 228,58	1 261 343,26	590 484,51
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		1 935 228,58	1 261 343,26	590 484,51

Итого	590 484,51
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	590 484,51
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС	2 952,42
Всего с учетом снижения, в том числе НДС	587 532,09

Сумма начисленной неустойки, руб. 590484,51

Основание п. 10.5, 15.3 договора № 100/22 от 16.05.2022
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 588454,58



Подрядчик
М.П.

Директор
(должность)

(подпись)

Я. Н. Дроздецкий
(расшифровка подписи)

Технический заказчик
М.П.

Директор
(должность)

(подпись)

К. И. Самосватов
(расшифровка подписи)

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

«24» марта 2023 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 279 от «14» марта 20 23 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика И.О. Директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Главный специалист отдела капитального ремонта
многоквартирных домов управления энергоснабжения
Департамента ЖКХ Тюменской области Креницин В.А.
Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Директор ООО «ТюменьТехСтрой» Дроздецкий Я.Н.
представитель Регионального
оператора Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Маркин А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Представитель ООО «Контакт-А»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников помещений
(в соответствии с решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения- представитель ОМС)* _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

- Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Авторемонтная, д.21
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
- Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТюменьТехСтрой»
наименование организации
в соответствии с договором № 100/22 от 16.05.2022 г.
номер договора, дата его заключения
- Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Стройкомп"
наименование проектной организации
- Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 16.05.2022
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 13.09.2022
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 24.03.2023
дата, месяц, год
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта приемки в
эксплуатацию рабочей комиссией
законченного капитальным ремонтом
элементов жилого здания)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Авторемонтная, д.21

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Авторемонтная, д.21

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 и 4 от 14.03.2023

2. КС-2 и 4-6 от 10.03.2023

3. Копия протокола № 71-И

4. Расчет сметной стоимости

5. Акт об одобрении итогов работы (примененной) комиссией от 24.03.23

Председатель
рабочей
комиссии

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

Кривошеин В.А.
расшифровка подписи

Дроздецкий Я.Н.
расшифровка подписи

Маршал А.В.
расшифровка подписи

Тропин А.С.
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Авторемонтная, д.21

г. Тюмень

«24» марта 2023 г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 279 от «14» марта 2023 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии присутствовали ООО «КапСтрой-А»

_____ извещен(ы) _____ надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 100/22 от «16» мая 2022 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 35-08-001639 /23 от «16» марта 2023 г. адресу не явились.

¹Член(ы) _____ рабочей _____ приемочной _____ комиссии

_____ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим: _____

Председатель
рабочей комиссии:

И.О. Директора
МКУ «Служба технического контроля»

должность

подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

Главный специалист отдела капитального
ремонта МКД, управляющий многоквартирным
зданием №100 ул. ТЭО

должность

подпись

Бреславский В. В.
расшифровка подписи

Директор ООО «ТюменьТехСтрой»

должность

подпись

Дроздецкий Я.Н.
расшифровка подписи

Вед. специалист ОКРР по ТЭО

должность

подпись

Маркеев А.В.
расшифровка подписи

Заместитель директора

МКУ «Служба технического контроля»

должность

подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ